

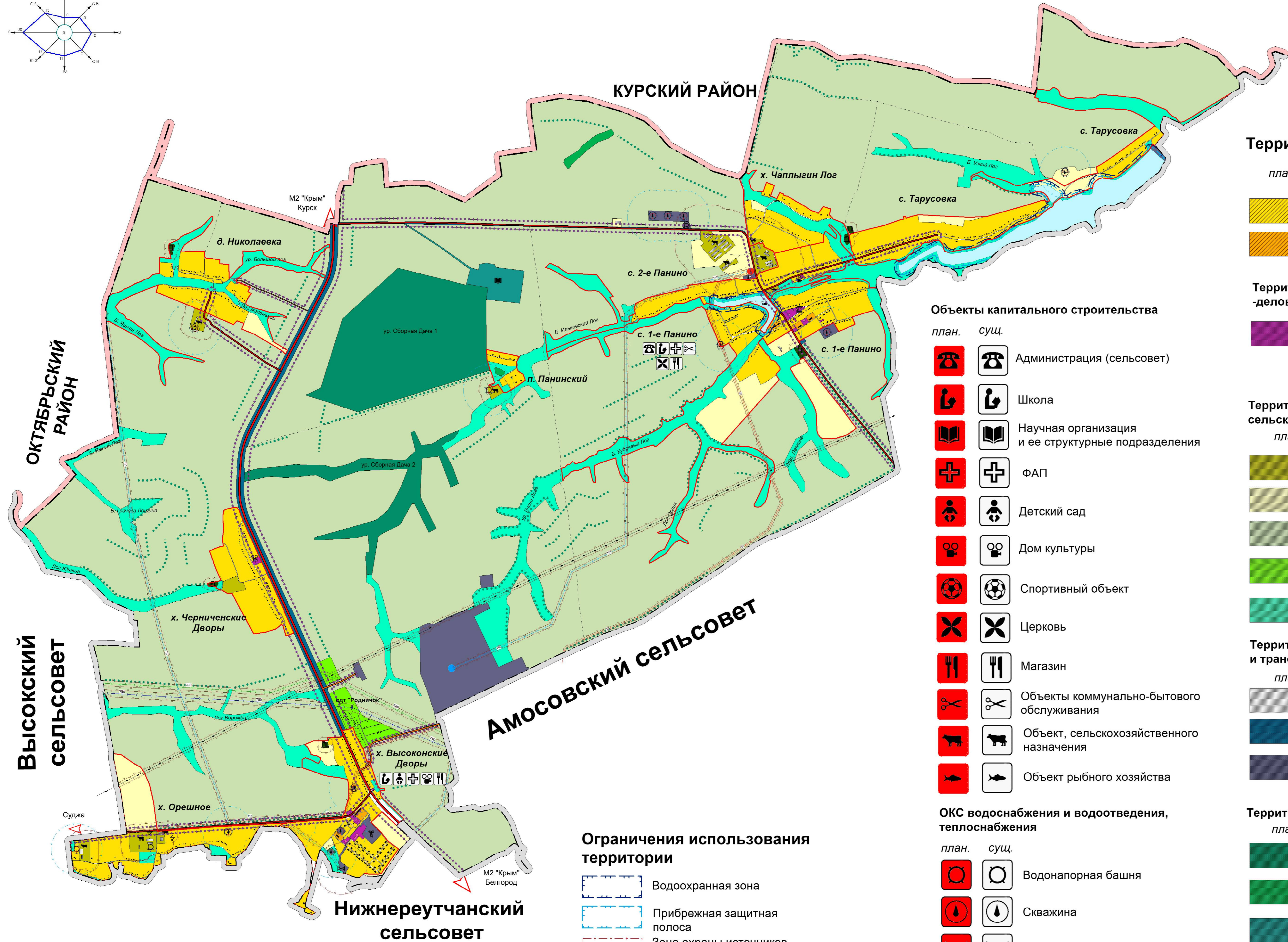
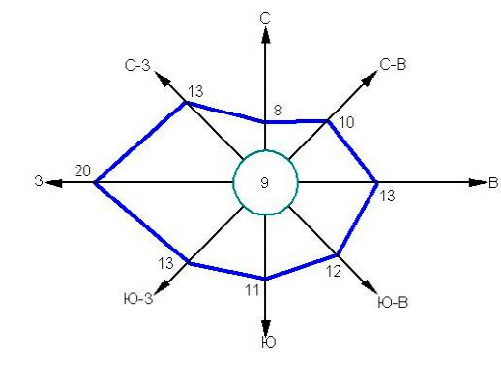


# Курская область Медвенский район Панинский сельсовет ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

## Карта анализа комплексного развития территории и размещения объектов местного значения с учетом ограничений использования территории

УТВЕРЖДЕН  
решением Собрания депутатов  
Панинского сельсовета  
Медвенского района Курской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Экспликация существующих и планируемых объектов местного значения	
№ по ГП	Наименование
1	Администрация сс
2	Школа
3	ФАП
4	Церковь Митрофановская
5	Дом культуры
6	Дом быта
7	Магазин
8	Придорожный сервис



### Территориальное зонирование

план. сущ.

- Территория застройки малоэтажными жилыми домами
- Территория застройки среднеэтажными жилыми домами

### Территории объектов общественно-делового назначения

- Территория размещения объектов многофункционального общественно-делового, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения

### Территории размещения объектов сельскохозяйственного назначения

- Территория, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
- Территория сельскохозяйственного использования
- Территория, занятая сельскохозяйственными угодьями
- Территория садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан
- Природно-ландшафтная территория, в соответствии с местными условиями (территория общего пользования)

### Территории объектов инженерной и транспортной инфраструктуры

- Территория улично-дорожной сети
- Территория транспортной инфраструктуры
- Территория инженерной инфраструктуры

### Территории объектов рекреационного назначения

- Территория зеленых насаждений ГЛФ
- Территория зеленых насаждений общего пользования
- Территория рекреационного назначения. Научно-исследовательская деятельность.
- Территория водных объектов

### Территории объектов специального назначения

- Территория кладбищ
- Территория скотомогильника

### Объекты капитального строительства

- Администрация (сельсовет)
- Школа
- Научная организация и ее структурные подразделения
- ФАП
- Детский сад
- Дом культуры
- Спортивный объект
- Церковь
- Магазин
- Объекты коммунально-бытового обслуживания
- Объект, сельскохозяйственного назначения
- Объект рыбного хозяйства

### ОКС водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения

- Водонапорная башня
- Скважина
- Очистные сооружения
- Котельная

### ОКС транспортных сооружений

- Мостовое сооружения

### Объекты культурного наследия (ОКН)

- Памятник истории, архитектуры

### Ограничения использования территории

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона охраны источников питьевого водоснабжения 1-го пояса
- Зона охраны источников питьевого водоснабжения 2-го пояса
- Зона охраны источников питьевого водоснабжения 3-го пояса
- Граница санитарно-защитных зон
- Охранная зона автомобильных дорог (Придорожная полоса)
- Граница санитарного разрыва (санитарная полоса отчуждения)

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

#### Границы

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

#### ОКС внешнего автомобильного транспорта

- Автомобильные дороги федерального значения
- Автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения
- Автомобильная дорога местного значения с твердым покрытием
- Автомобильная дорога местного значения с грунтовым покрытием

#### Объекты улично-дорожной сети населенного пункта

- Улицы, дороги
- Проезды

#### ОКС инженерной инфраструктуры

- Линия электропередачи 750 кВ
- Линия электропередачи 330 кВ
- Линия электропередачи 110 кВ
- Линия электропередачи 35кВ
- ПС 110 кВ "Компрессорная"
- ПС 35 кВ "Панино"
- Газопровод прочий
- Трансформаторная подстанция
- ГРП
- Антенно-мачтовые сооружения

(ОТПЕЧАТАНА В МАСШТАБЕ В 1 СМ : 700 М)

- Растительность**
- Леса густые, питомники, сплошные заросли кустарника
  - Озеленение вдоль дорог

- Здания, строения**
- Строения жилые
  - Строения нежилые
  - Строения общественные

- Поверхностные водные объекты**
- Река, ручей
  - Пруды, озера

Генеральный план муниципального образования "Панинский сельсовет" Медвенского района Курской области						
Изм.	Нач. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Графические материалы, обоснование внесения изменений в Генеральный план муниципального образования "Панинский сельсовет" Медвенского района Курской области
Рук. проекта	Тополгаев	Соловьева М.Г.				
Исполн.						
Проверил						
Утвердил						
ИП Воробьева С.Н.						